

LAPORAN KEUANGAN PUBLIKASI POSISI DESEMBER 2025

PT BPR KARINAMAS PERMAI

Alamat Kantor: Ruko grand mall, Jl. Jend. Sudirman Blok A No, 3, RT.001/RW.005 Kranji, Kecamatan Medan Satria, Kota Bekasi, Jawa Barat 17135

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPR KARINAMAS PERMAI
Posisi Laporan : DESEMBER 2025

ASET	DES 2025	DES 2024
Kas dalam Rupiah	844.244.800	1.029.324.400
Kas dalam Valuta Asing	-	-
Surat Berharga	-	-
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	-	-
Penempatan pada Bank Lain	10.200.703.644	7.679.548.875
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(32.655.846)	(13.549.771)
Jumlah	10.168.047.798	7.665.999.104
Kredit yang Diberikan	-	-
a. Kepada BPR	-	-
b. Kepada Bank Umum	-	-
c. Kepada non bank - pihak terkait	-	-
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	26.338.495.071	27.216.211.342
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(1.079.132.492)	(523.378.539)
Jumlah	-	-
Penyertaan Modal	-	-
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	25.259.362.579	26.692.832.803
Agunan yang Diambil Alih	1.800.937.718	620.754.501
Properti Terbengkalai	-	-
Aset Tetap dan Inventaris	-	-
a. Tanah dan Bangunan	6.500.000.000	6.500.000.000
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	(883.333.329)	(770.833.329)
c. Inventaris	3.171.824.525	3.176.821.825
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	(1.821.431.377)	(1.860.229.711)
Aset Tidak Berwujud	103.813.612	103.813.612
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	(103.813.609)	(100.313.610)
Aset Lainnya	922.180.630	657.140.433
Total Aset	45.961.833.347	43.715.310.028

LIABILITAS	DES 2025	DES 2024
Liabilitas Segera	288.402.226	272.186.990
Simpanan	-	-
a. Tabungan	2.011.155.208	2.167.503.971
b. Deposito	31.558.195.677	31.699.766.672
Simpanan dari Bank Lain	5.500.000.000	2.950.000.000
Pinjaman yang Diterima	-	-
Dana Setoran Modal-Kewajiban	-	-
Liabilitas Lainnya	257.643.709	303.051.204
Total Liabilitas	39.615.396.820	37.392.508.837

EKUITAS	DES 2025	DES 2024
Modal Disetor	-	-
a. Modal Dasar	8.000.000.000	8.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	(5.600.000.000)	(5.600.000.000)
Tambahan Modal Disetor	-	-
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain	-	-
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan	-	-
a. Umum	480.000.000	480.000.000
b. Tujuan	-	-
Laba (Rugi)	-	-
a. Tahun-tahun Lalu	3.442.801.191	3.324.880.766
b. Tahun Berjalan	23.635.336	117.920.425
Total Ekuitas	6.346.436.527	6.322.801.191

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPR KARINAMAS PERMAI
Posisi Laporan : DESEMBER 2025

POS	DES 2025	DES 2024
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL	-	-
Pendapatan Bunga	-	-
a. Bunga Kontraktual	6.647.242.182	6.003.412.950
b. Provisi Kredit	347.025.918	352.104.210
c. Biaya Transaksi -/-	-	-
Jumlah Pendapatan Bunga	6.994.268.100	6.355.517.160
Pendapatan Lainnya	752.613.096	718.189.581
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	7.746.881.196	7.073.706.741
Beban Bunga	-	-
a. Beban Bunga Kontraktual	2.606.424.984	2.271.394.074
b. Biaya Transaksi	-	-
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	-	-
Beban Kerugian Penurunan Nilai	-	-
Beban Pemasaran	-	-
Beban Penelitian dan Pengembangan	-	-
Beban Administrasi dan Umum	5.095.654.762	4.496.653.010
Beban Lainnya	140.492.690	66.691.206
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	7.842.572.436	6.834.738.290
LABA (RUGI) OPERASIONAL	-95.691.240	238.968.451
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL	-	-
Pendapatan Non Operasional	244.394.250	-
Beban Non Operasional	110.015.600	49.122.416
Kerugian Penjualan/Kehilangan	-	-
Lainnya	-	-
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	134.378.650	-49.122.416
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	38.687.410	189.846.035
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	17.252.074	71.925.610
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN	2.200.000	-
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	23.635.336	117.920.425

Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi	-	-
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	-	-
b. Lainnya	-	-
c. Pajak Penghasilan Terkait	-	-
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi	-	-
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	-	-
b. Lainnya	-	-
c. Pajak Penghasilan Terkait	-	-
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	-	-
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	-	-

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Kualitas Aset Produktif

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPR KARINAMAS PERMAI
Posisi Laporan : DESEMBER 2025

Keterangan	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Surat Berharga	-	-	-	-	-	-
Penempatan pada bank lain	6.531.169.104	-	-	-	-	6.531.169.104
Kredit yang diberikan	-	-	-	-	-	-
a. Kepada BPR	-	-	-	-	-	-
b. Kepada Bank Umum	-	-	-	-	-	-
c. Kepada non bank - pihak terkait	-	-	-	-	-	-
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	77.966.266.136	4.152.008.414	1.223.478.028	1.152.403.852	2.912.252.093	26.586.408.523
Penyertaan Modal	-	-	-	-	-	-
Jumlah Aset Produktif	23.587.435.240	4.152.008.414	1.223.478.028	1.152.403.852	2.912.252.093	33.037.577.627
Rasio - ratio (%)	-	-	-	-	-	-
a. KPM	-	-	-	-	-	22.44
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA	-	-	-	-	-	100.00
c. NPL (neto)	-	-	-	-	-	16.82
d. NPL (gross)	-	-	-	-	-	19.95
e. ROA	-	-	-	-	-	0.08
f. BOPO	-	-	-	-	-	101.24
g. NIM	-	-	-	-	-	15.27
h. LDR	-	-	-	-	-	78.96
i. Cash Ratio	-	-	-	-	-	17.71

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Komitmen Kontinjensi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPR KARINAMAS PERMAI
Posisi Laporan : DESEMBER 2025

POS	DES 2025	DES 2024
TAGIHAN KOMITMEN	103.564.009	106.516.008
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	-	-
b. Tagihan Komitmen lainnya	103.564.009	106.516.008
KEWAJIBAN KOMITMEN	334.462.378	604.655.617
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	334.462.378	604.655.617
b. Penerusan kredit	-	-
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	-	-
TAGIHAN KONTINJENSI	6.328.934.607	6.511.105.897
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	1.783.755.026	1.534.830.708
b. Aset produktif yang dihapus buku	4.545.179.581	4.730.144.581
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	-	-
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	246.130.608	246.130.608
KEWAJIBAN KONTINJENSI	-	-
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	-	-

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Informasi Lainnya

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT BPR KARINAMAS PERMAI
Posisi Laporan : DESEMBER 2025

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. Rudy Wijaya (96.88%)	Ya	1. Rudy Wijaya
1. Sarman Siboro	2. Suwardi Widjaja (3.12%)	Tidak	-
2. Kleon Dylan Wijaya	-	-	-
DEWAN KOMISARIS	-	-	-
1. Ikhsan Hidayat	-	-	-

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:
KAP Prof.Dr.H.Tb.Hasanuddin.M.Sc & Rekan
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:
Mochammad Rivali.SE.AK.CA.CPA

1. Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39/SE/OJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No. 16 /SE/OJK.03/20 19 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39/SE/OJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
2.Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
3.Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

Bekasi, 15 April 2026

Direksi

PT. BPR KARINAMAS PERMAI

Sarman Siboro

Direktur Utama

Kleon Dylan Wijaya

Direktur

BPR Karinas Permai Berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan serta peserta Penjaminan Lembaga Penjamin Simpanan

